



MAITRISE D'OUVRAGE

REHABAIL

Maîtrise d'ouvrage d'insertion



GESTIONNAIRES EXPLOITANTS

BAIL POUR TOUS

Gestionnaire locatif



ATOLL 75

Gestionnaire CHRS



TRAVAIL ET VIE

Entreprse d'insertion



MARMITES VOLANTES

Restauration

MAITRISE D'OEUVRE

CLARA SIMAY

Architecte et AMO



LINK

Architecte



MELANIE DREVET

Paysagiste



TOREANA

BE Paille et étanchéité à l'air



SCOPING

BE tous corps d'état



POUGET CONSULTANTS

BE ingénierie thermique



ALBERT ET COMPAGNIE

BE développement durable







En germe dans le quartier...

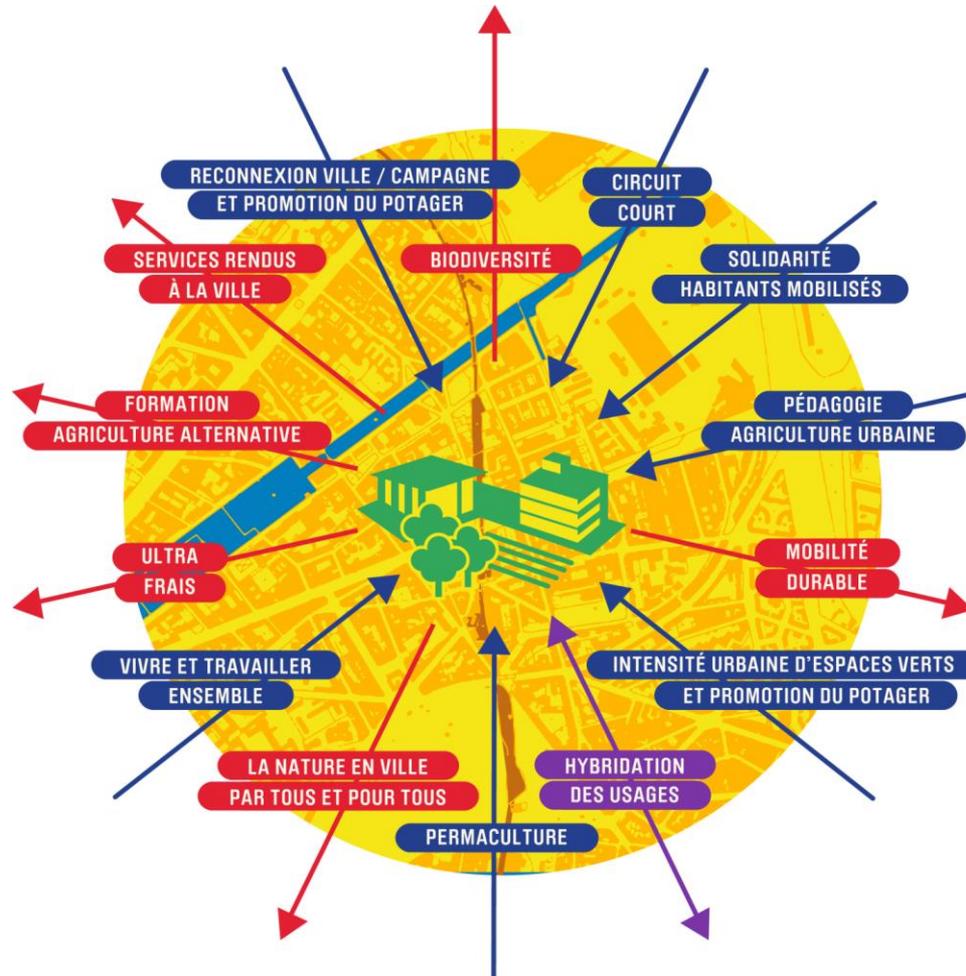


Jardin partagé
du p'tit bol d'herbe rue de l'Ourcq

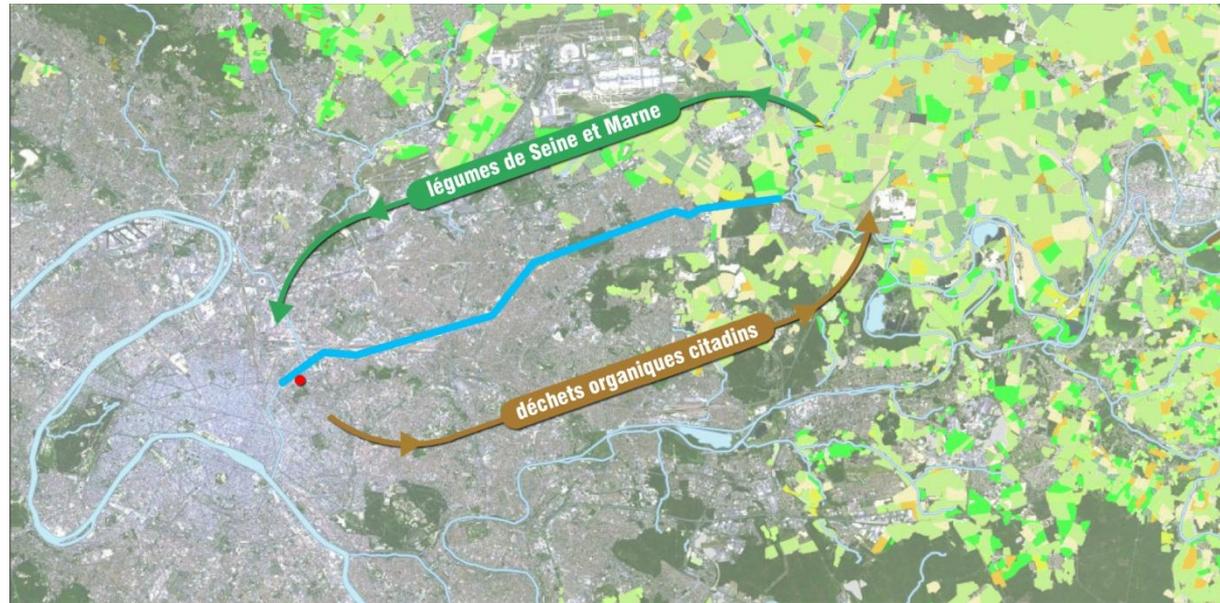


Jardin partagé rue de Thionville

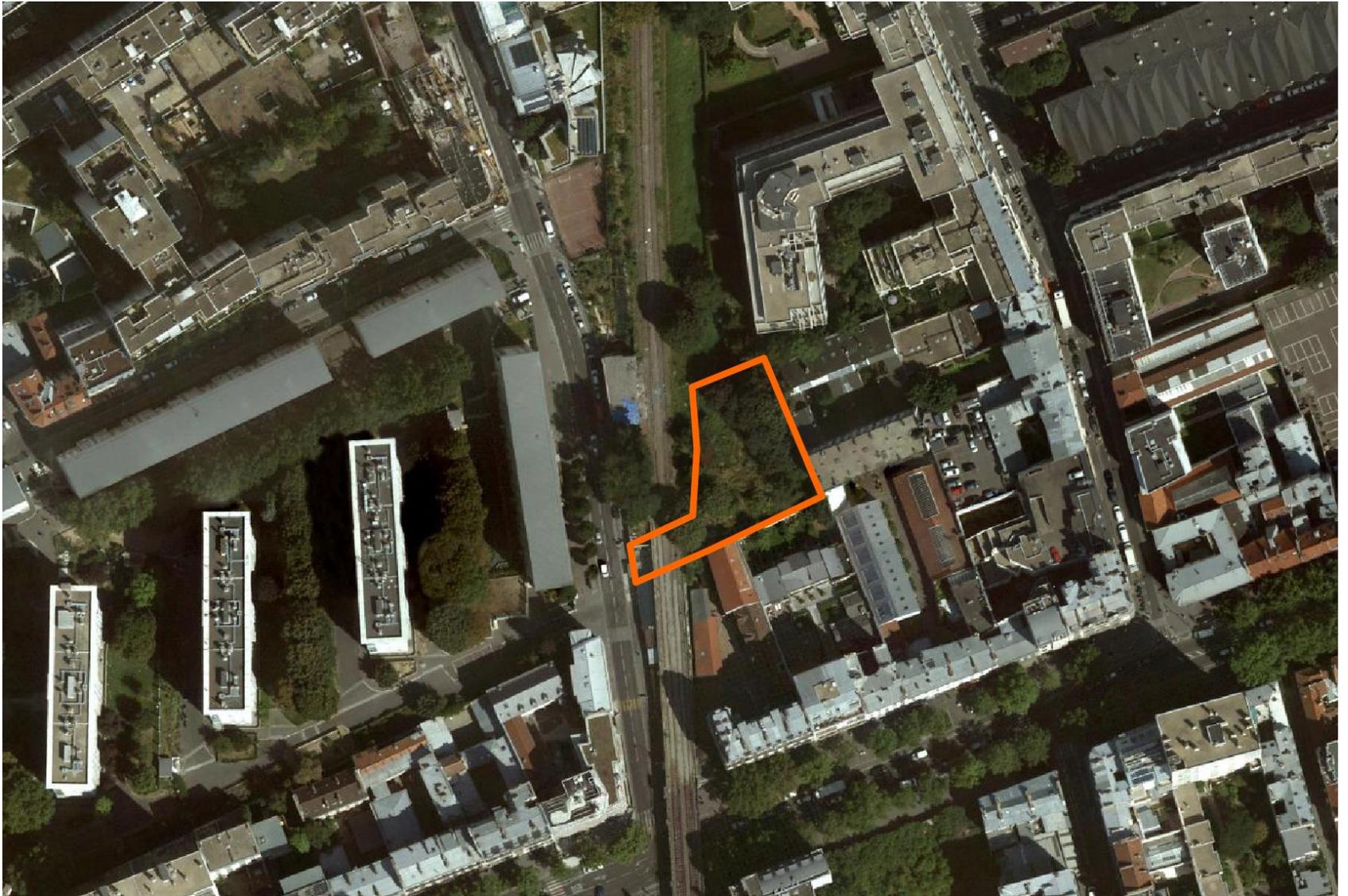








Un équipement à l'articulation de la Petite Ceinture et du canal de l'Ourcq



Parcelle de 1371m²

Ambition municipale : biodiversité, découverte de la vie animale et agriculture urbaine



Entre avenue Jean Jaurès et canal de l'Ourcq, au bord de la Petite Ceinture





Coupe-perspective depuis la Petite Ceinture





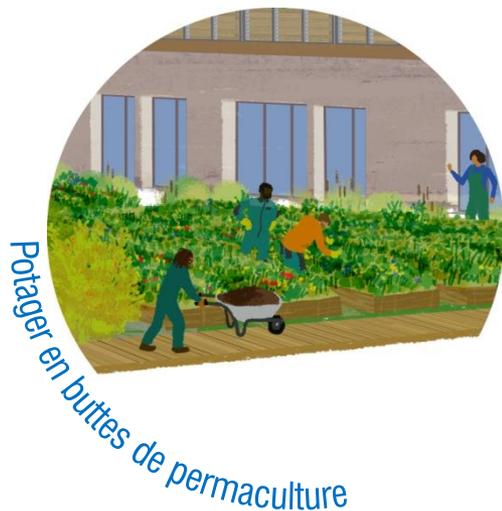
Culture de tomates en façade-serre



Culture de courges en façade



Culture en sacs en toiture



Potager en buttes de permaculture



Cultures dans la serre restaurant



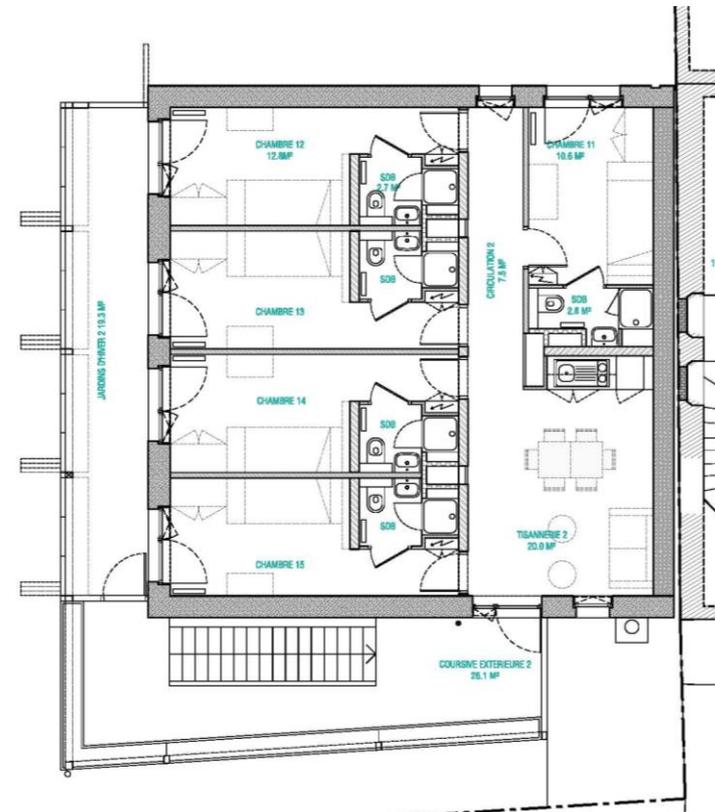
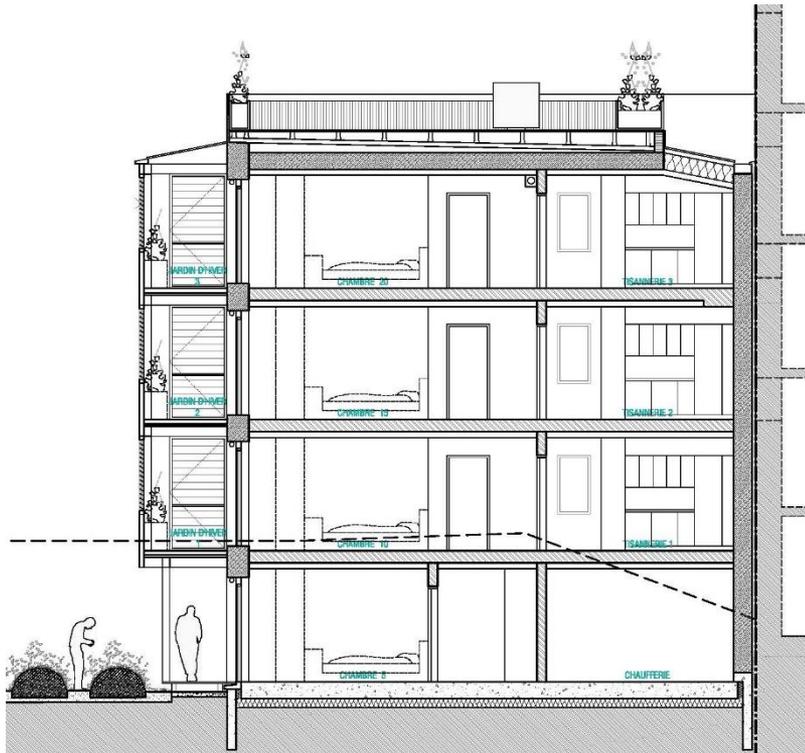
Culture de pleurottes en sous-sol



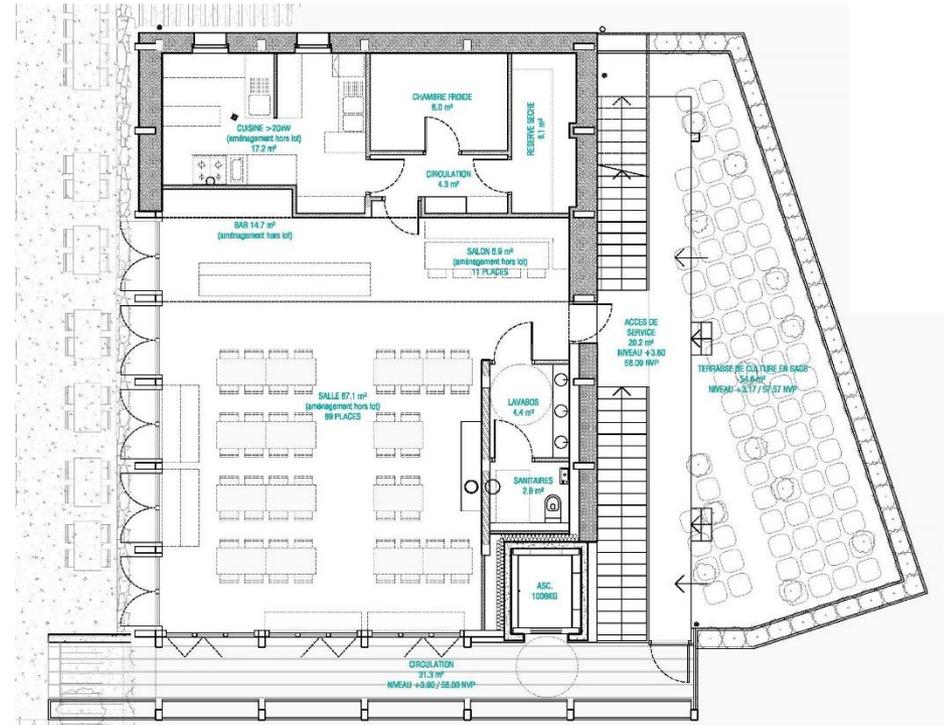
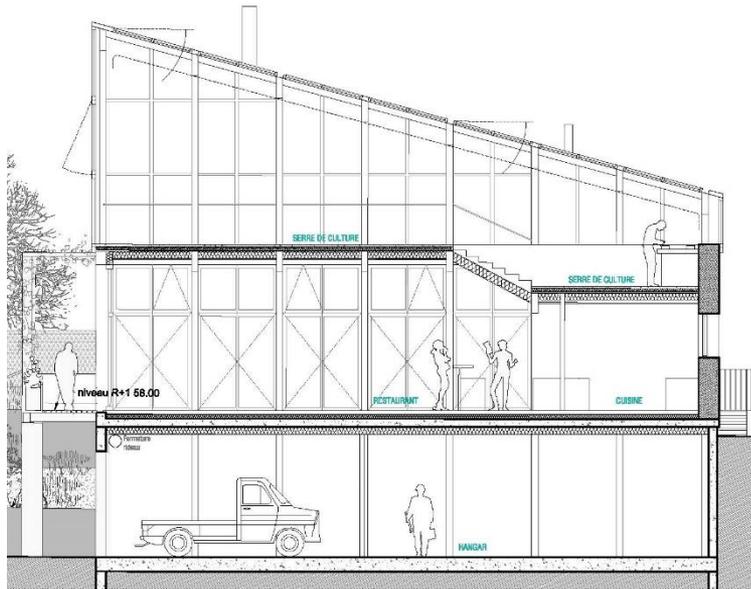
1300m² de parcelle
500m² d'emprise au sol bâtie
800m² de surface libre
1800m² de surface végétalisée



Plan de masse



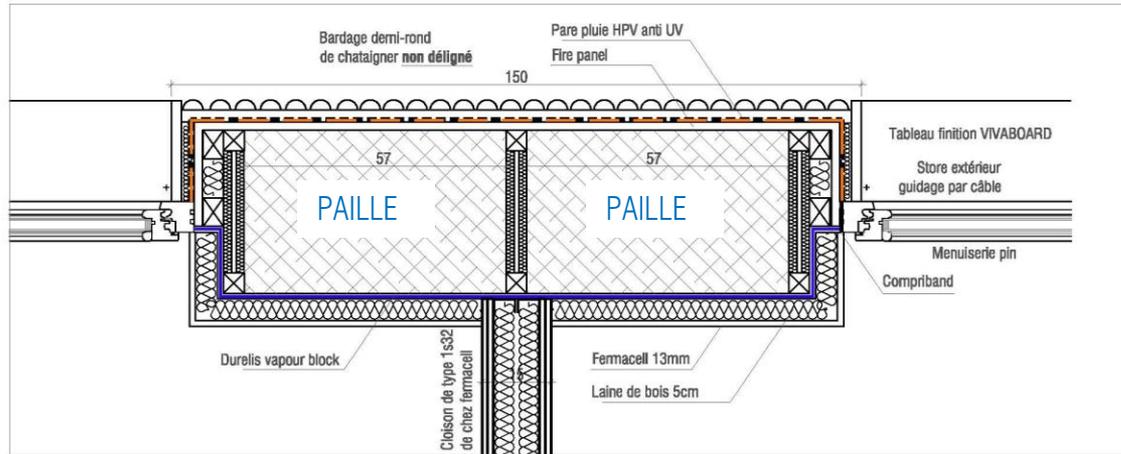
Logements : 20 chambres 15 CHRS, 15 étudiants en horticulture



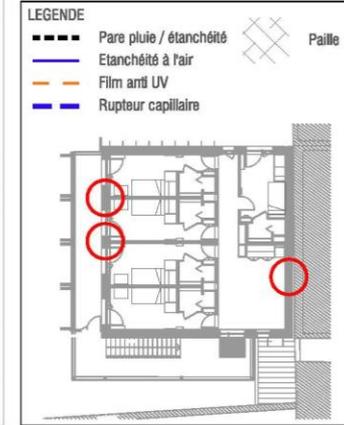
Activité : atelier, restaurant et serre de culture



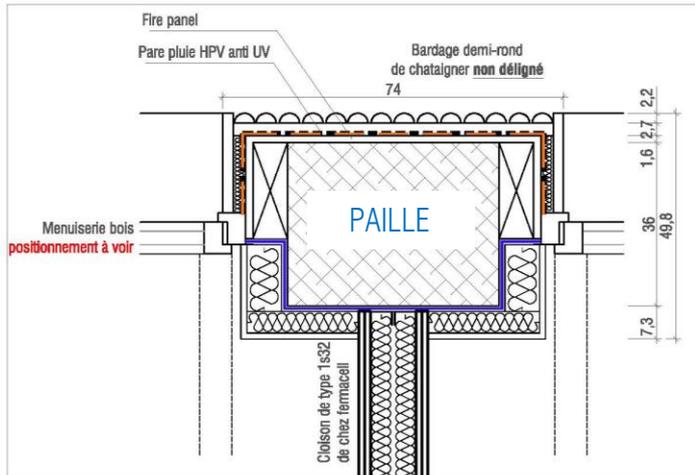
MUR PARTIE ENTRE BAIES



STABILITE AU FEU 1/2H DE LA STRUCTURE A RESPECTER (FIRE PANEL + FERMACELL)



MUR PARTIE COURANTE : CAS D'UNE FENETRE



MUR CONTRE MITOYEN

